

HDE

Umbau und Erweiterung „Haus der Erlebnisse“
Tourist CENTER mit
Kurverwaltung – Museum – Kino – Veranstaltungen – Shops
Eigentum der Gemeinde Heringsdorf



HDE



HDE



HDE



Vorwort

4 Säulen:

Wohnen

Gewerbe

Verkehr

Projekte

2. Promenade

Hinterland

NEU THERME

Alte Therme

Seglerhafen

Winterwelt

Touriseum

Zentrum

Baltic Wave

Weitere

Auf Schloss Trautmansdorff bei Meran, im einstigen Ferienschloss der Kaiserin Elisabeth, befindet sich heute ein vergnügliches Erlebnismuseum: das Südtiroler Landesmuseum für Tourismus, kurz Touriseum genannt.



Schloss

1870 und 1889 Feriensitz von Kaiserin Elisabeth.

1999 Beginn der Umbau- und Sanierungsarbeiten

2003 Eröffnung des Touriseums

Auswandererhaus Bremerhaven

Eine Zeitreise mitten in die Geschichte

Vorwort

4 Säulen:

Wohnen

Gewerbe

Verkehr

Projekte

2. Promenade

Hinterland

NEU THERME

Alte Therme

Seglerhafen

Winterwelt

Touriseum

Zentrum

Baltic Wave

Weitere



Im Kindermuseum erleben Kinder in den Ferien das Thema als Goldgräber im Wilden Westen oder als Passagiere auf einem Auswandererschiff. Sinnlich erfahrbare Riech- und Taststationen in der Ausstellung, Rollenspiele für Kindergartengruppen und Grundschulklassen, Ferienkurse sowie Kindergeburtstage umfasst das museumspädagogische Programm im Deutschen Auswandererhaus

Touriseum

Vorwort

4 Säulen:

Wohnen

Gewerbe

Verkehr

Projekte

2. Promenade

Hinterland

NEU THERME

Alte Therme

Seglerhafen

Winterwelt

Touriseum

Zentrum

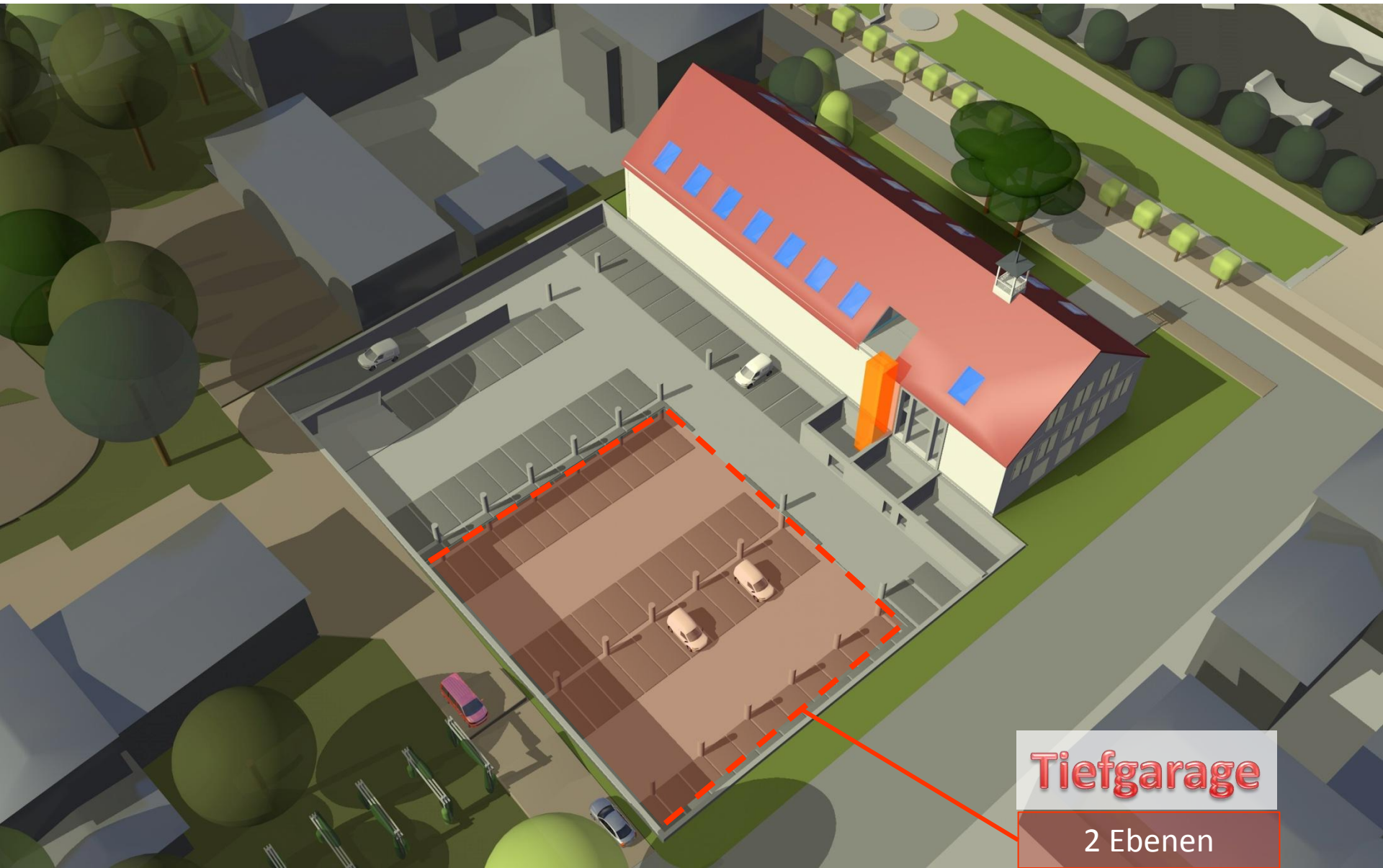
Baltic Wave

Weitere

1. Wir leben von und mit unserer Geschichte und wollen Sie erzählen
2. Genialer Standort, gut erreichbar, zu Fuß ins Ahlbecker Zentrum
3. Direkt an der Promenade
4. 100 m von der Ahlbecker Seebrücke entfernt
5. Parkplätze vorhanden bzw. werden geschaffen => keine weitere Autofahrten zur Parkplatzsuche
6. Mittlere Achse zwischen Swinemünde und Bansin
7. Veranstaltungssaal für Ausstellung, Sitzungen als Galerie und sonst.
8. Kurverwaltung ist zu integrieren und können z.B. die Kassier Tätigkeiten durchführen
8. Kino integriert: tagsüber für das Museum, abends mit Programm
9. Vermietbare Gewerbeflächen möglich
10. Einbindung der Einwohner durch PPP- Modell und Dauerleihgaben, auch zur Absicherung der Identität und Besucher



Bestand



Tiefgarage

2 Ebenen



Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss



Wintergarten

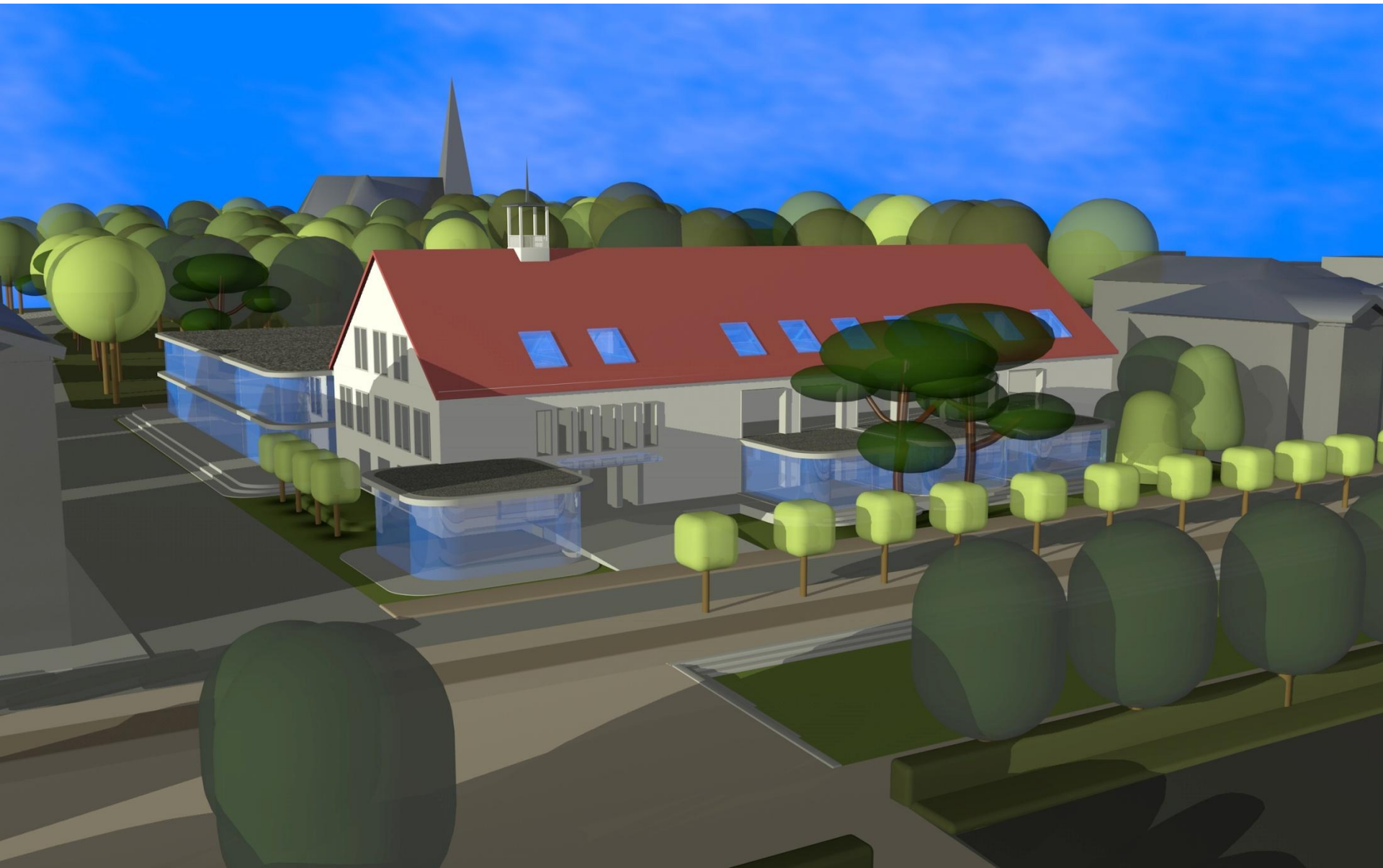


Wintergarten



Wintergarten



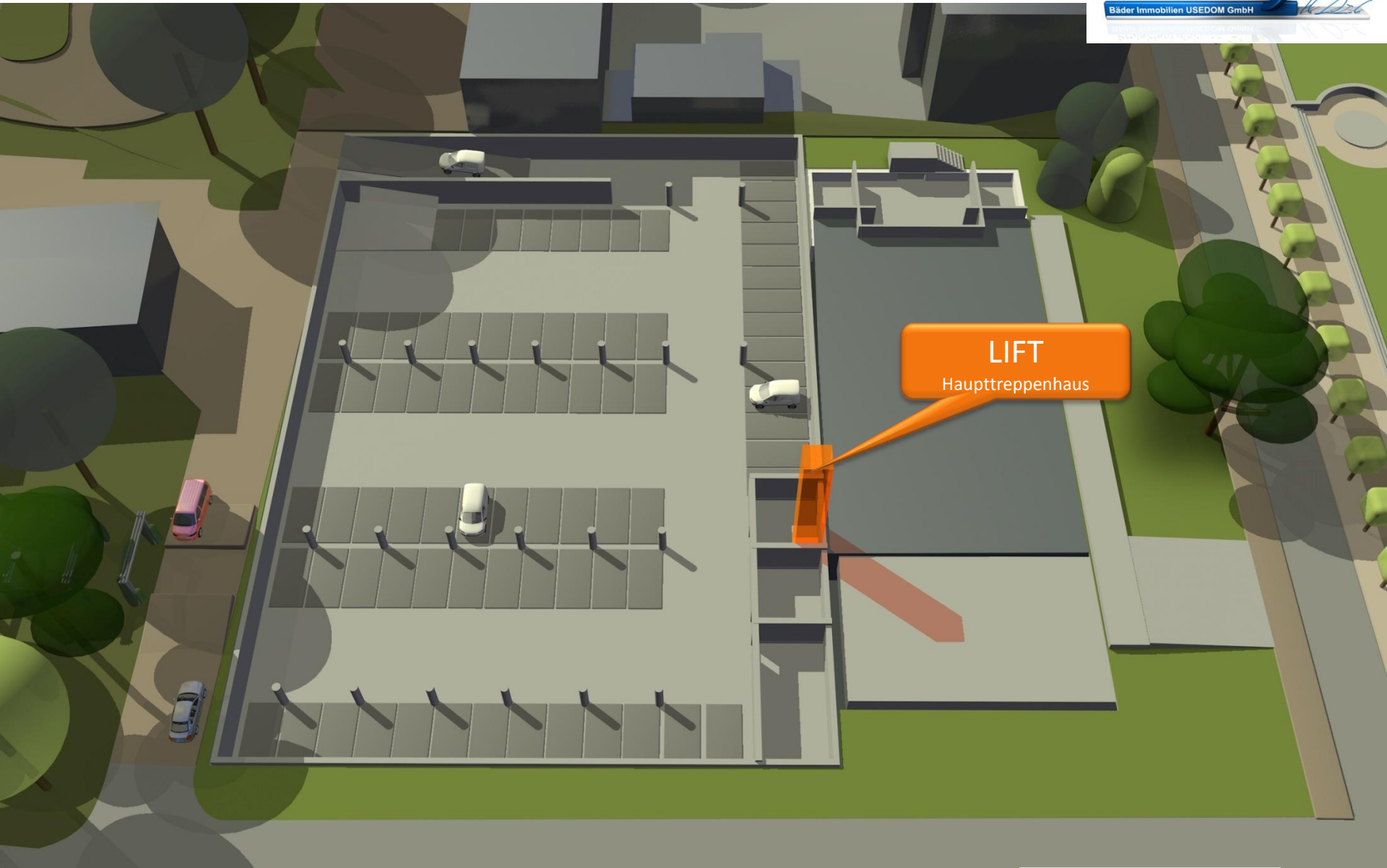












Tiefgarage

Einfahrt TG

Abfahrt 2.TG

Bühnenkeller

Nebenräume

WC Anlagen

Garderobe –Nebenräume etc.

Tiefgarage

Abfahrt 2.TG

Tiefgarage



Abfahrt 2.TG

2. Tiefgarage

Abfahrt 2.TG

Bühnenkeller
Nebenträume

WC Anlagen

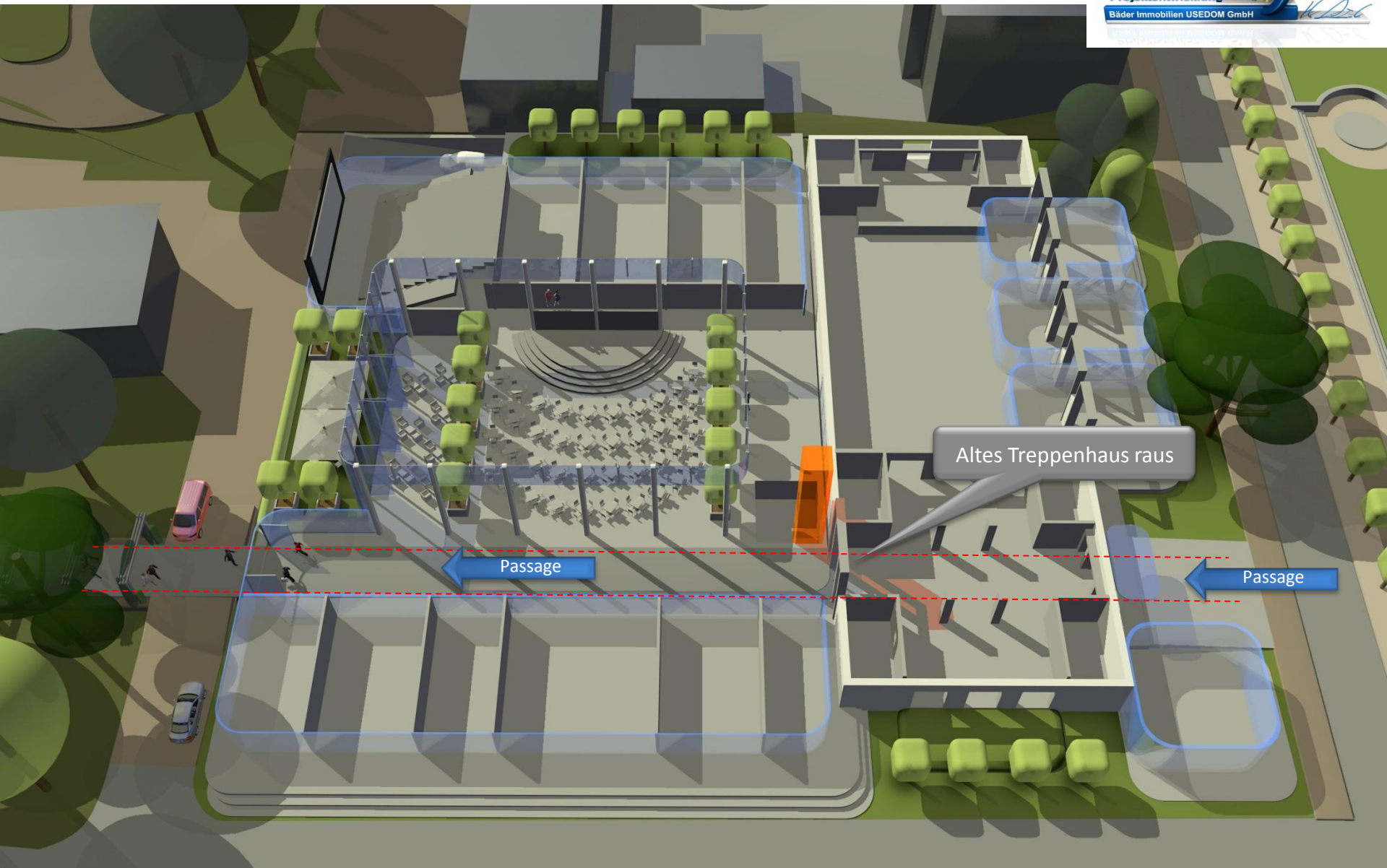
Garderobe –Nebenträume etc.

2. Tiefgarage



Altes Treppenhaus raus

Erdgeschoss

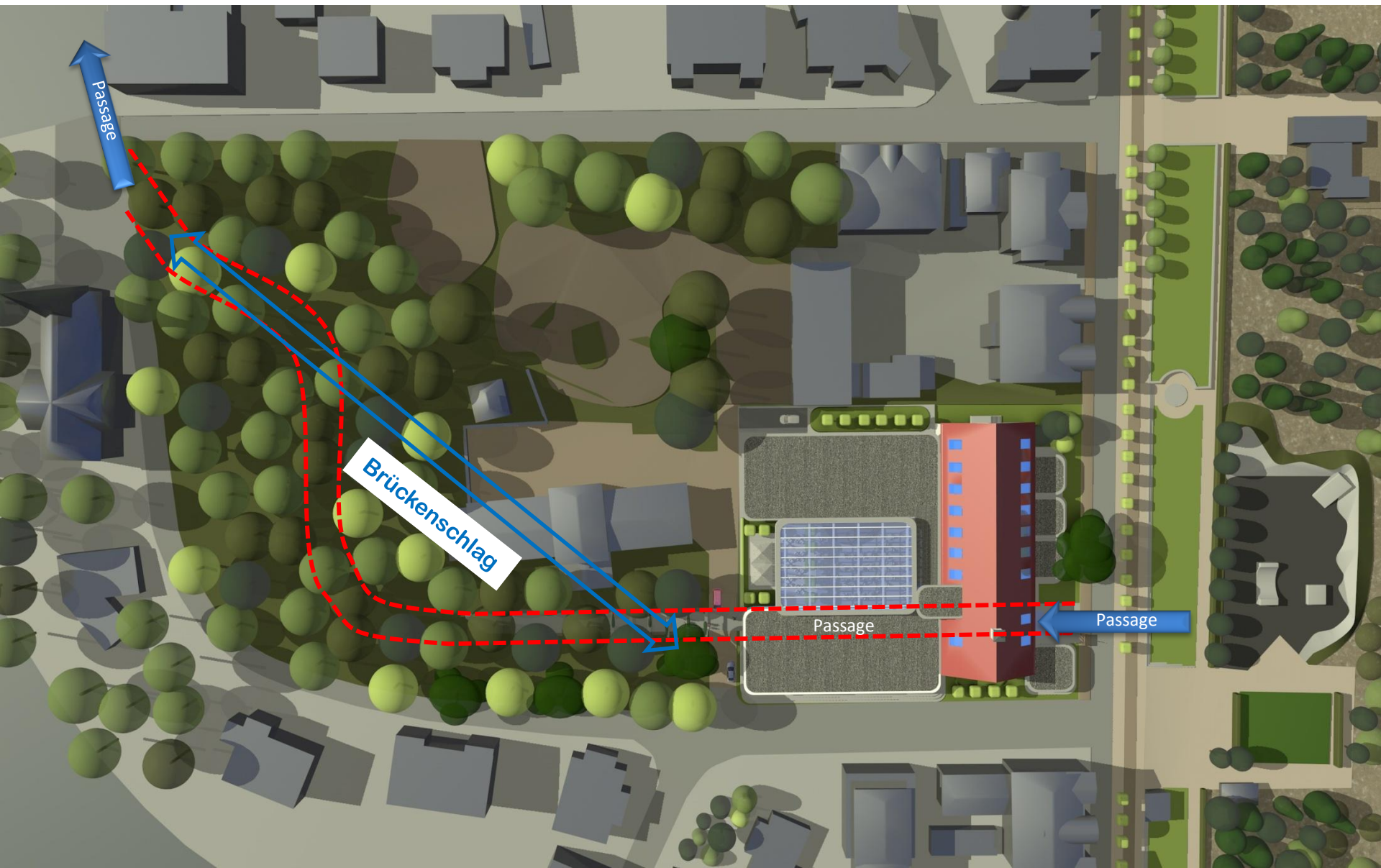


Altes Treppenhaus raus

Passage

Passage

Erdgeschoss



AG2 Wirtschaft und Tourismus

Vorwort

4 Säulen:

Wohnen

Gewerbe

Verkehr

Projekte

2. Promenade

Hinterland

NEU THERME

Alte Therme

Seglerhafen

Winterwelt

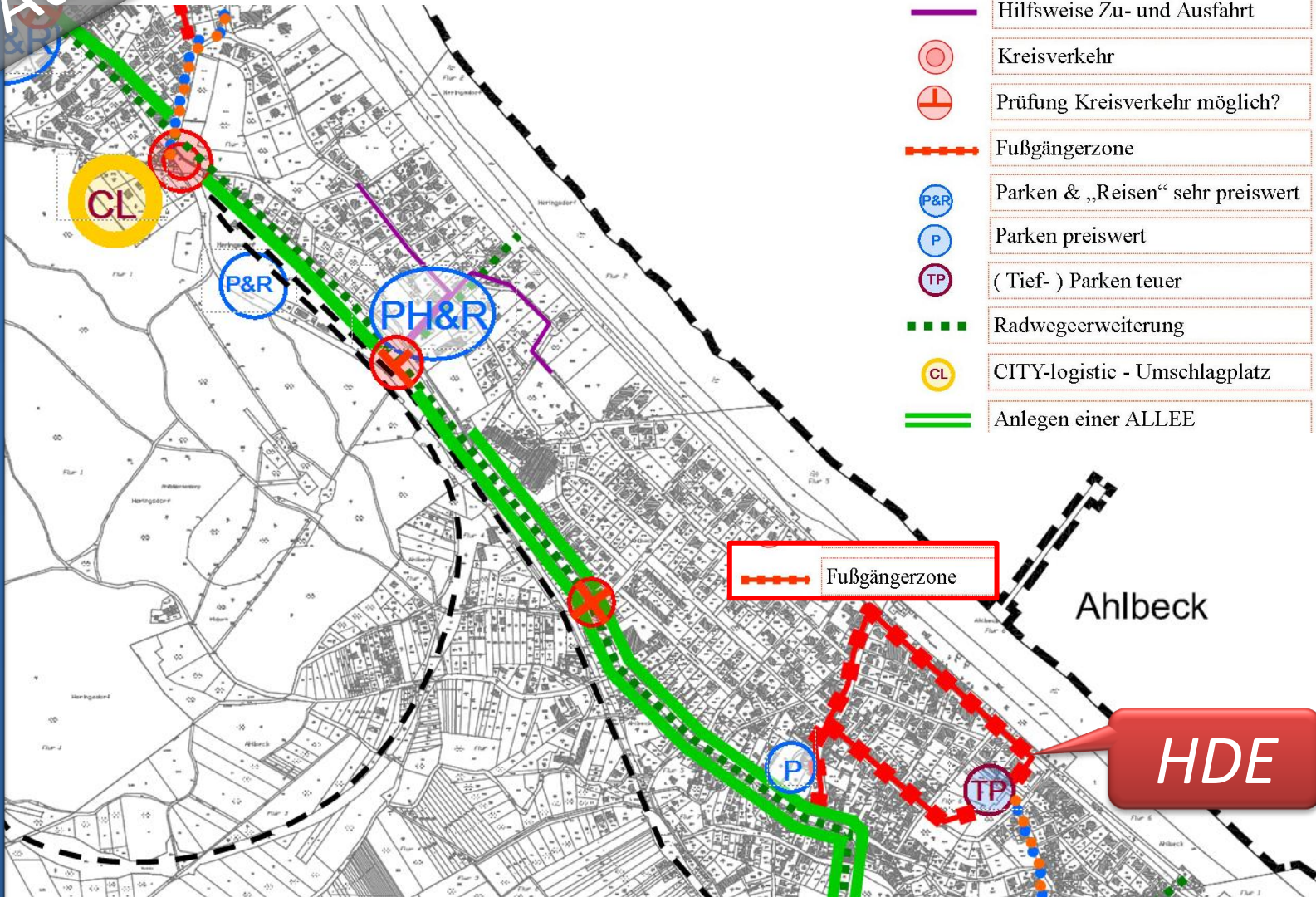
Touriseum

Zentrum

Baltic Wave

Weitere

Auszug



HDE

Leitbild 2025

AG2 Wirtschaft
und Tourismus

Vorwort

4 Säulen:

Wohnen

Gewerbe

Verkehr

Projekte

2. Promenade

Hinterland

NEU THERME

Alte Therme

Seglerhafen

Winterwelt

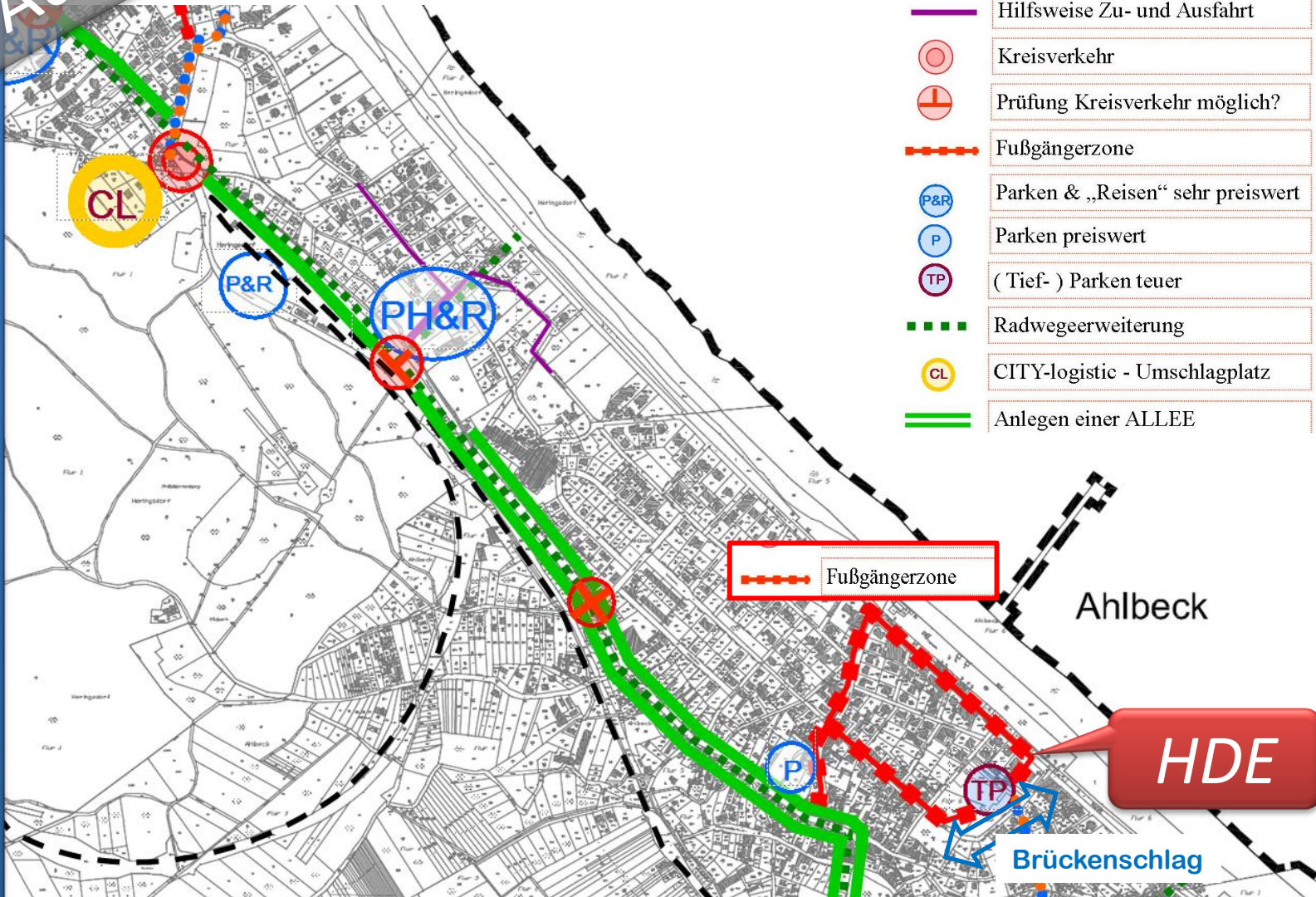
Touriseum

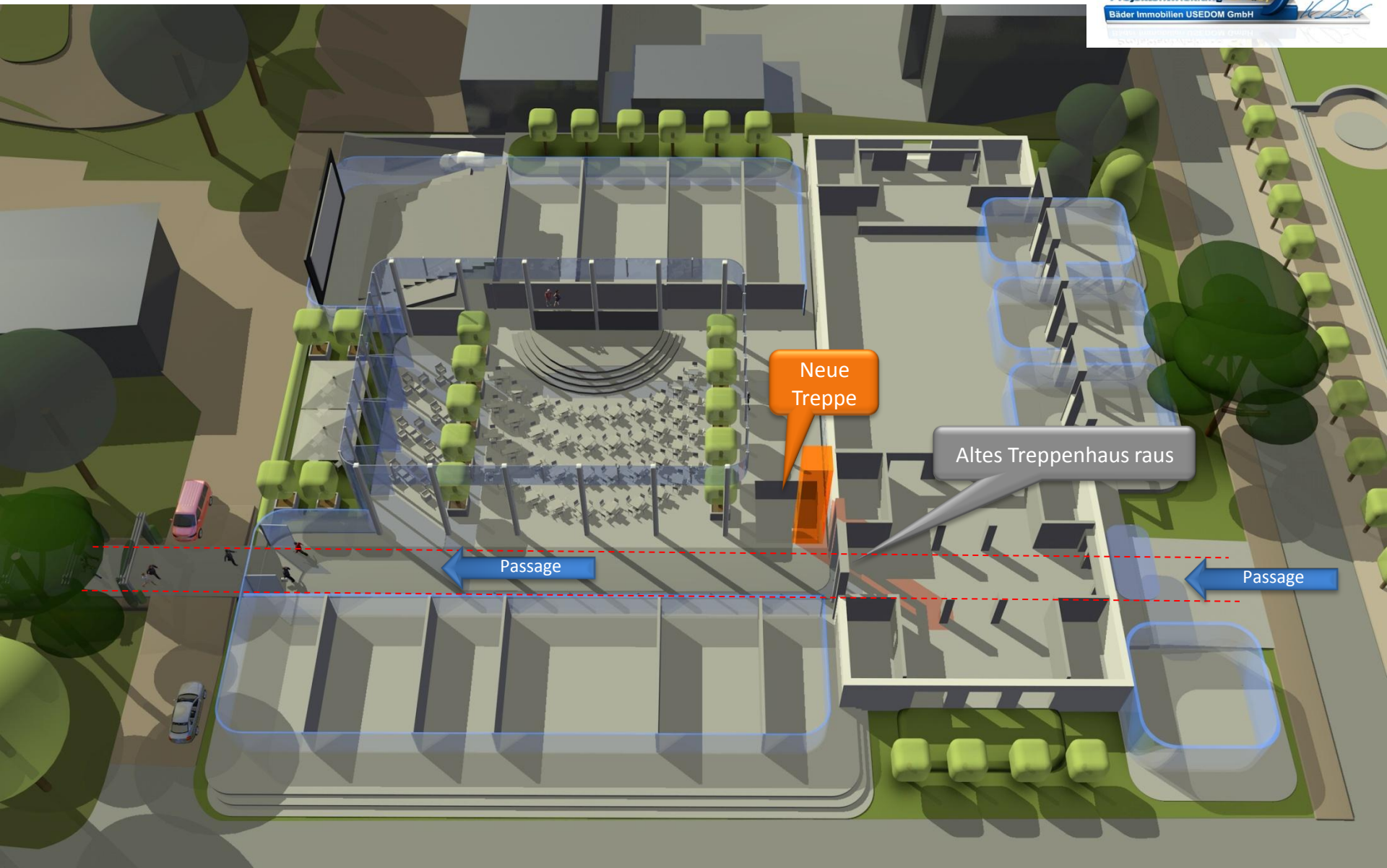
Zentrum

Baltic Wave

Weitere

Auszug





Erdgeschoss

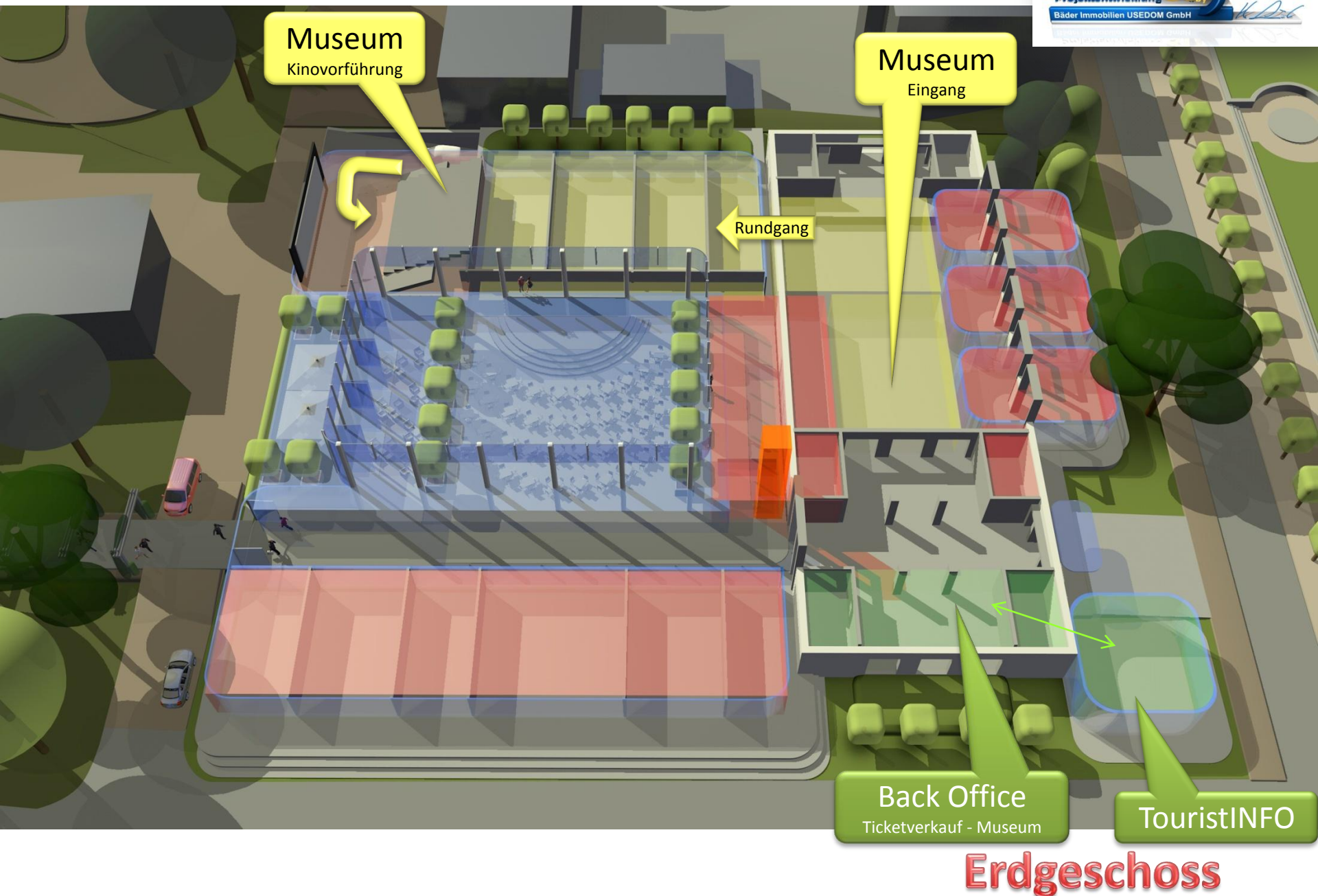


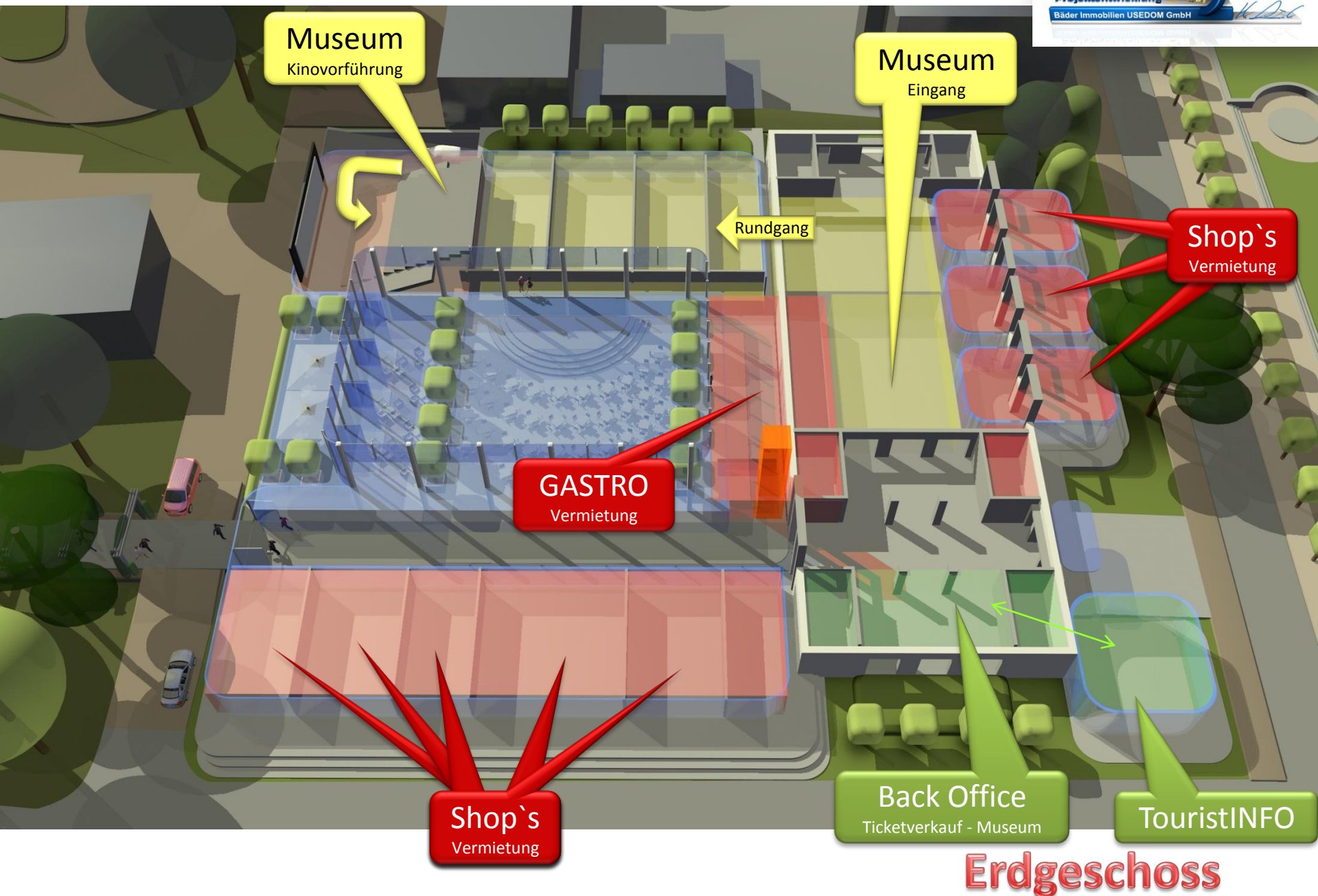
Back Office

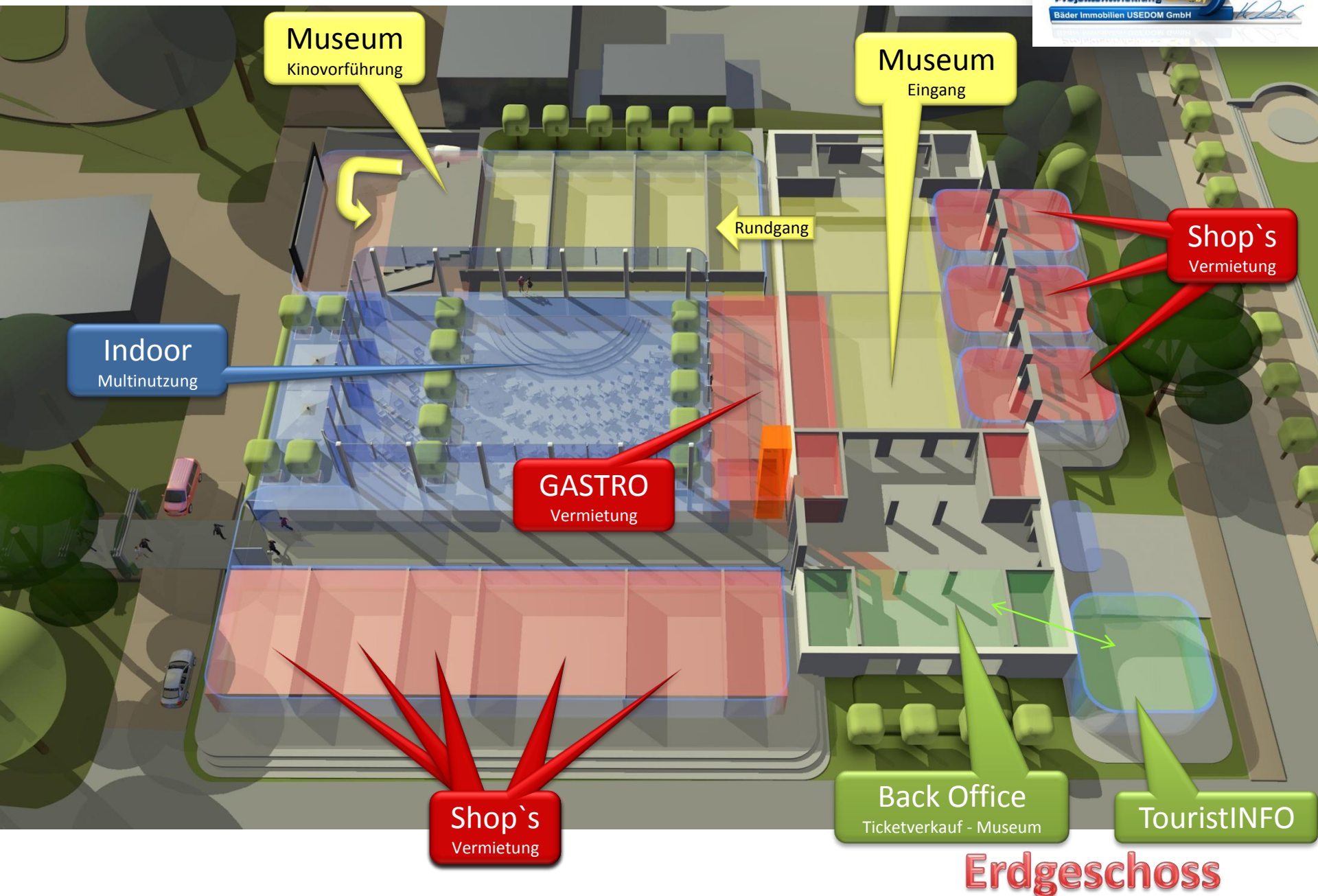
Ticketverkauf - Museum

TouristINFO

Erdgeschoss







Erdgeschoss



Galerie
um Outdoor

Obergeschoss





Obergeschoss



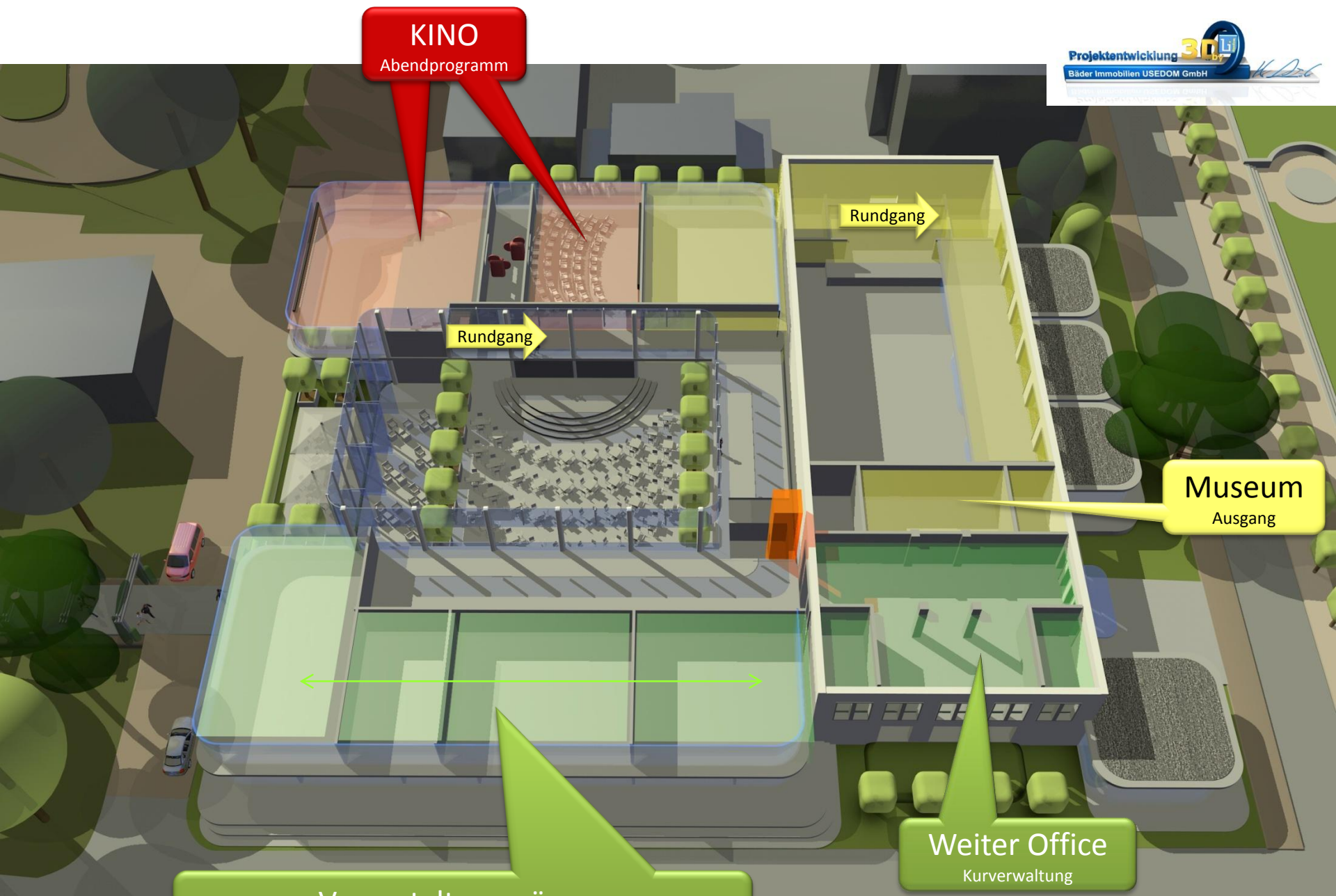
Veranstaltungsräume

kombinierbar, Lesungen, Vorträge, Gemeindevertretersitzungen, etc

Weiter Office

Kurverwaltung

Obergeschoss



KINO
Abendprogramm

Rundgang

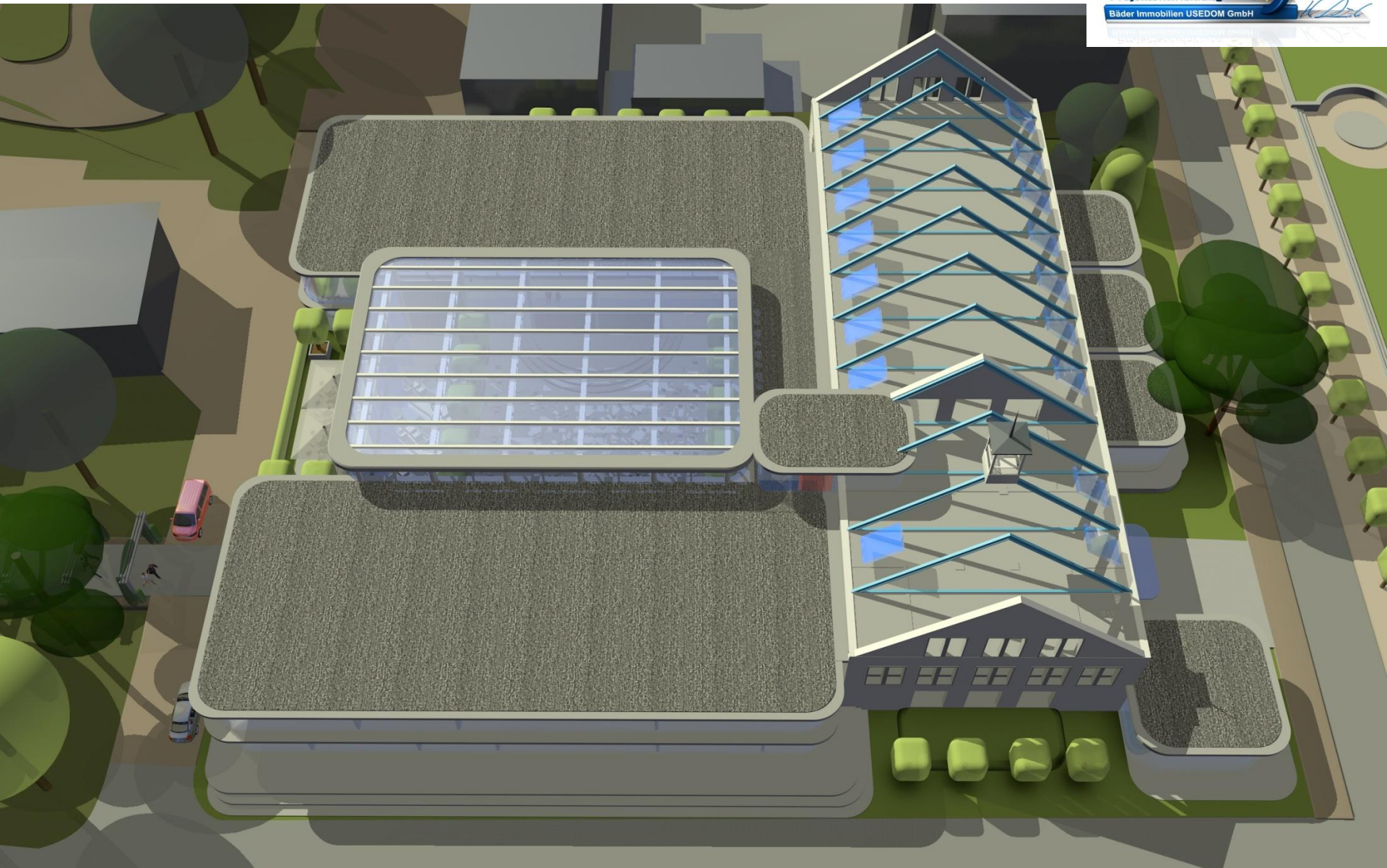
Rundgang

Museum
Ausgang

Weiter Office
Kurverwaltung

Veranstaltungsräume
kombinierbar, Lesungen, Vorträge, Gemeindevertretersitzungen, etc

Obergeschoss



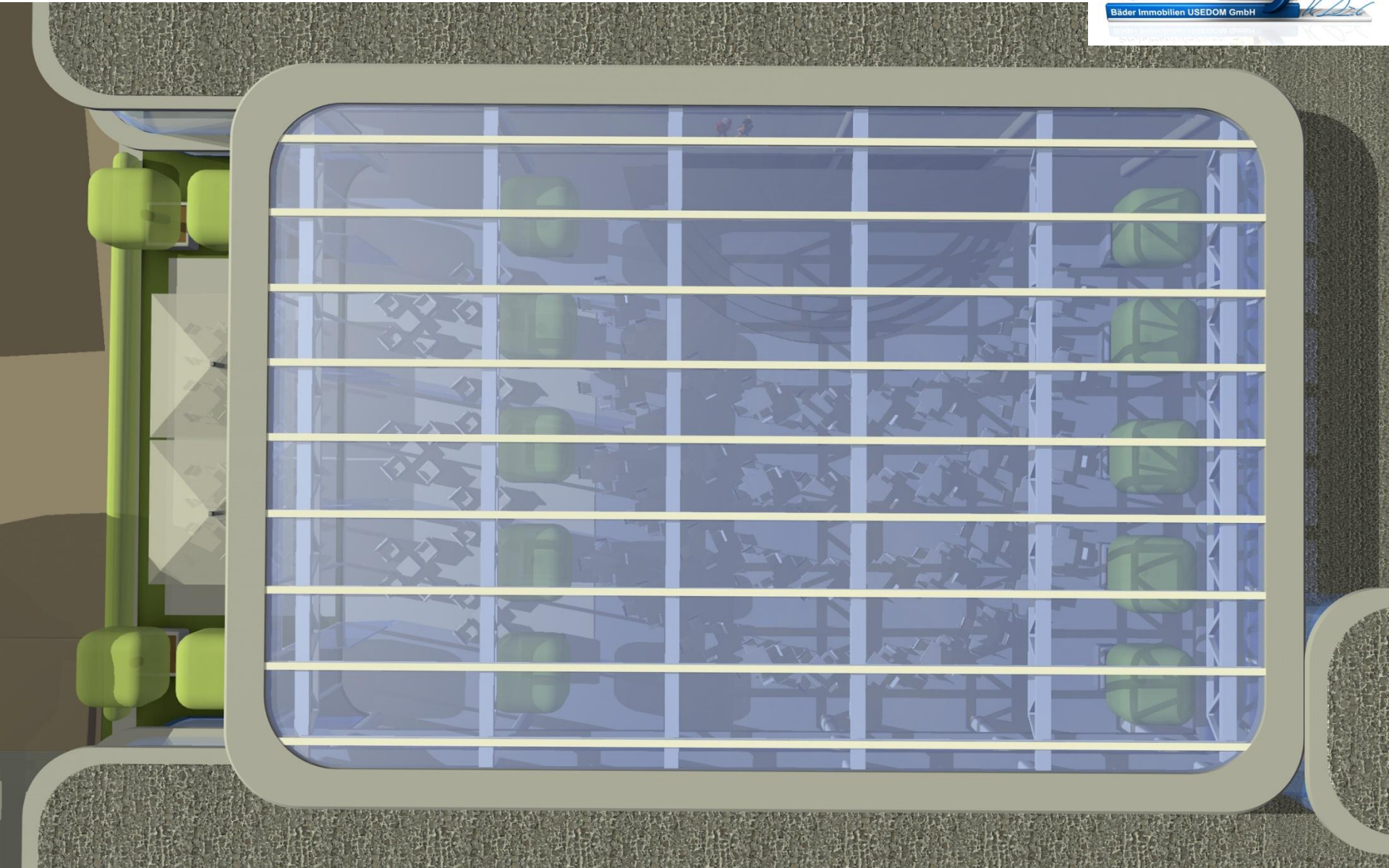
Dachgeschoss



Hier Inhalt der Villa Irmgard

Weiter Office
Kurverwaltung

Dachgeschoss



Schlechtwetter Kurkonzert, Fasching, etc.

Bühne

Auch optional für Erweiterung Ausstellungsfläche, etc



GASTRO
Outdoor



Durch Kurpark – Anschluss Kaiserstraße

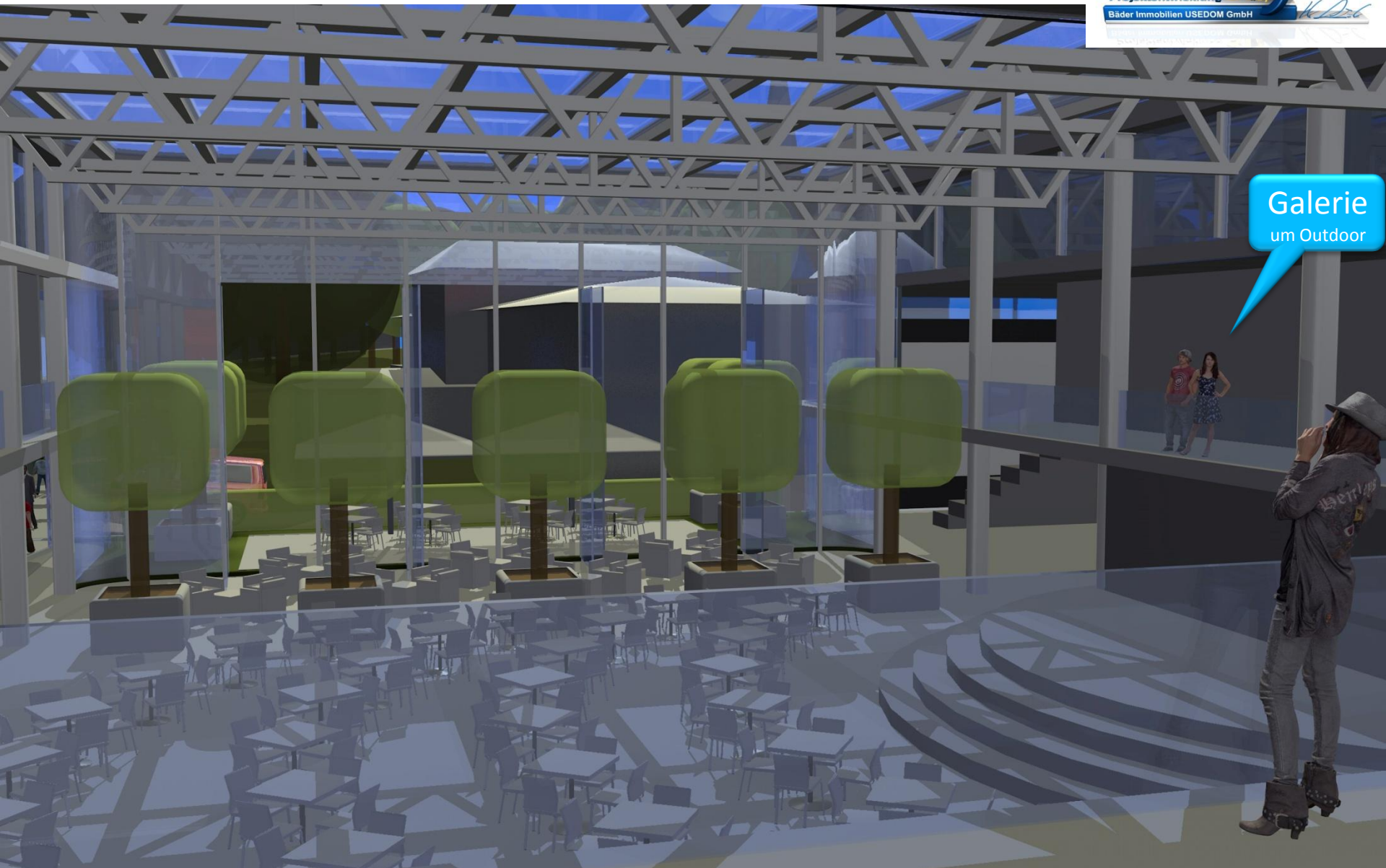
Sommer - Öffnung

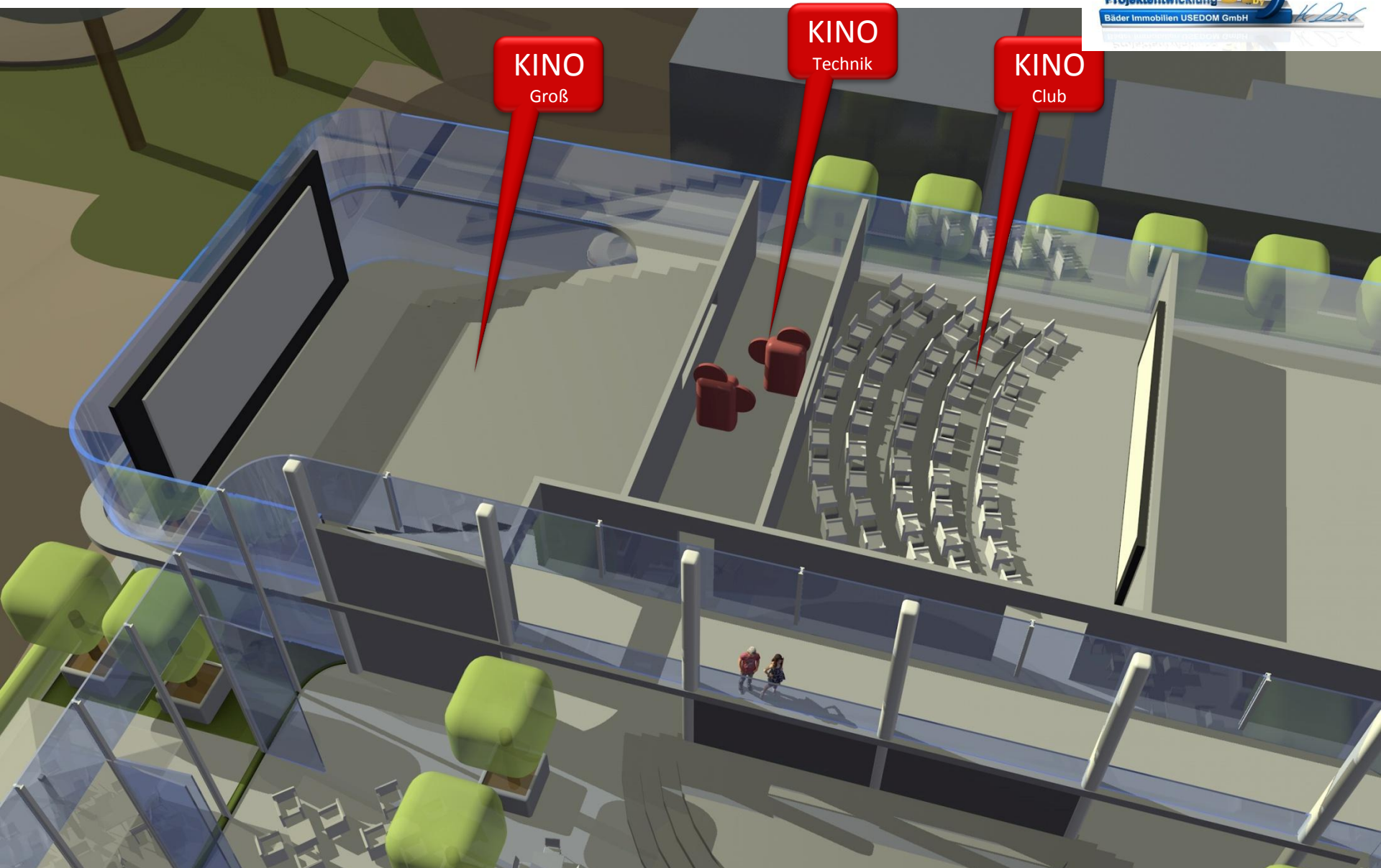


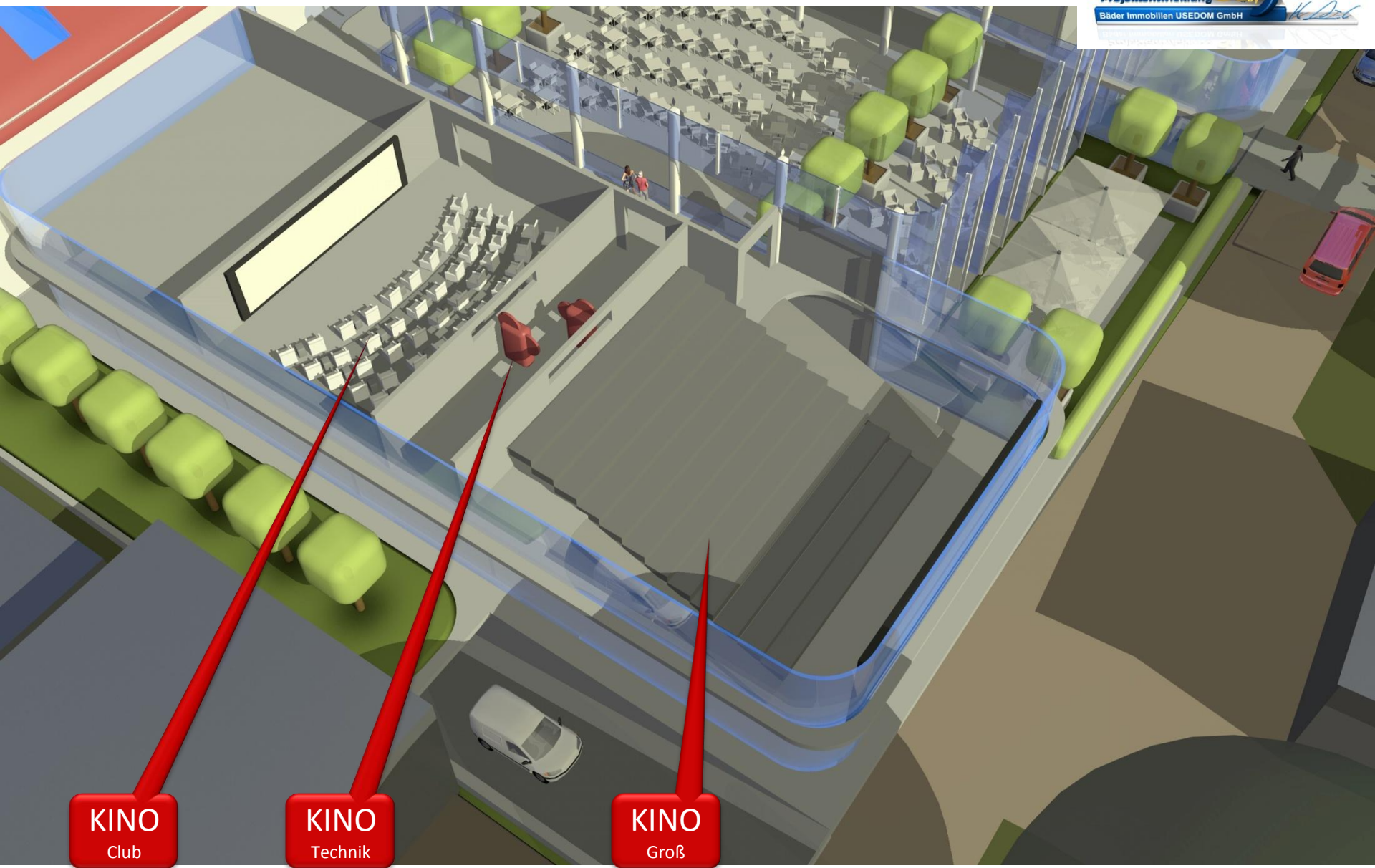
Sommer - Öffnung

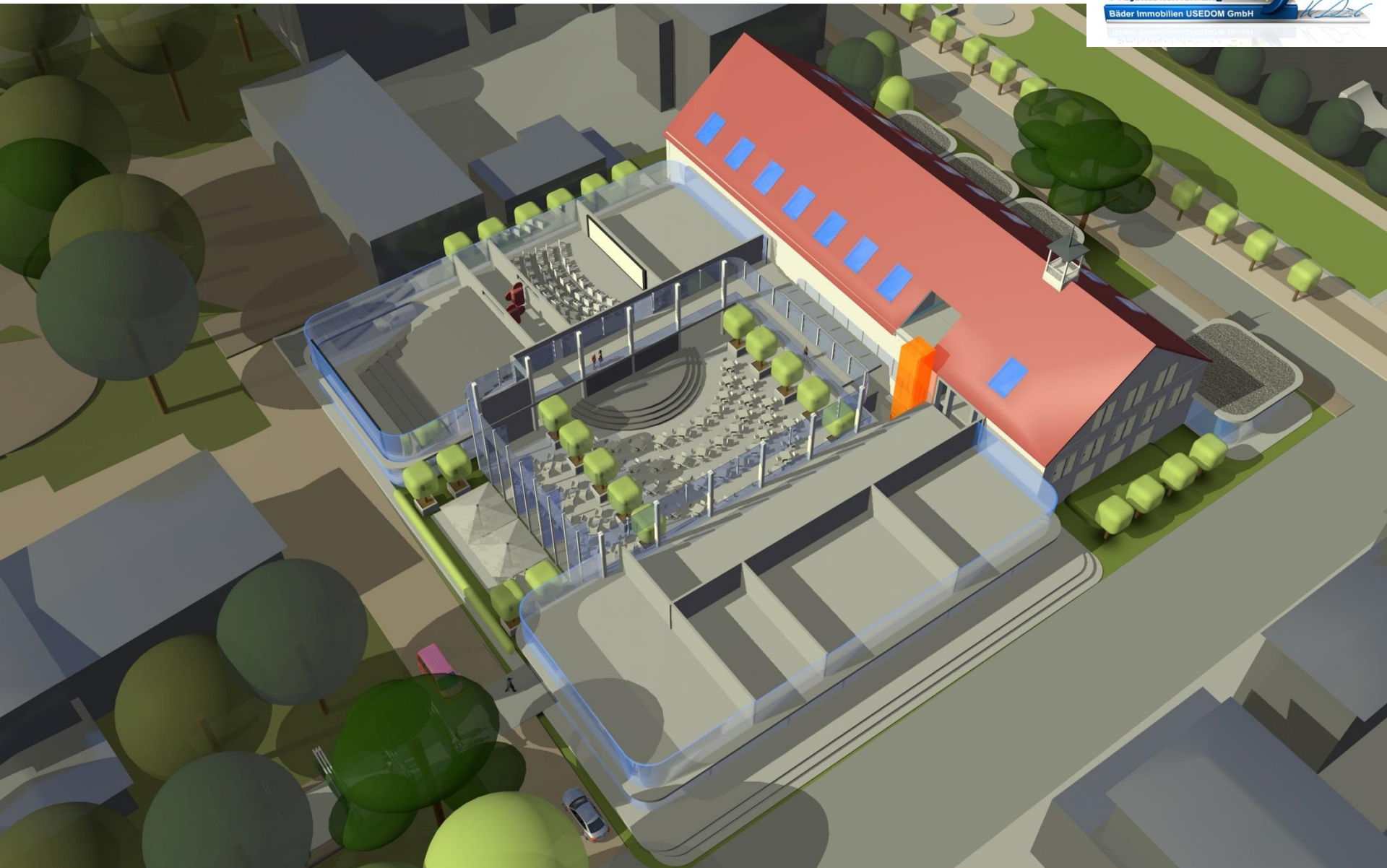


Galerie
um Outdoor













VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT



Harald Linde
in Zusammenarbeit mit
R. S. Steinhoff, Vors. TOV &
Th. Heilmann, Kurdirektor

Badstraße 14
17424 Ostseebad Heringsdorf
h.linde@b-i-u.de

T. +49 (0)38378 499128
F. +49 (0)38378 499120
M. +49 (0)175 7865984